

Сдать торговое помещение за 135 000 рублей на ул Гагарина, 51А

Удмуртская Республика, Городской округ Ижевск, Ижевск, ул Гагарина, 51А

135 000 Р в месяц

574Р за м² в месяц



235.00 м²

Общая

235.00 м²

Жилая

1

Этаж

Сдается от собственника новое чистое помещение, с косметическим ремонтом на 1 этаже, 1 -я линия ул. Гагарина, своя входная группа. АРЕНДНЫЕ каникулы предоставим. Назначение: Торгово-складское помещение, общественное питание (кухня, ремонт под Арендатора) Дополнительно: есть офисные помещения в здании, отдельно складские, производственные. ПЛАНИруется: Ремонт фасада из металлокассет. Возможно сделать под арендатора. Характеристики объекта: 1. Первая линия ул. Гагарина - высокий автомобильные/пешеходный трафик/въезд и выезд из города. Напротив остановка Южные электросети . Рядом: столовая, завод ИОМЗ , магазин магнит/пятерочка. Своя входная группа. Удобная локация для ваших клиентов и партнеров. 2. В помещение есть: С/У, вентиляция, кондиционер, вода, эл. мощность с запасом. 3. Напротив магазина парковка - 20 машиномест, парковка для грузового транспорта. 4. Собственная вывеска на 1-ой линии. Возможность размещения рекламных баннеров. 5. Охраняемый объект, уборка помещений. Доступ к камерам обеспечим. Рольставни везде! 6. Удобная планировка помещения. Несколько помещений на объекте, возможно возведение индивидуальных перегородок. 7. Для представителей общественного питания, возможен индивидуальный ремонт. 8. Предоставим дополнительные площади по Удмуртии для расширения ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Группа компаний Аланда](#)

Телефон: [+79330224614](tel:+79330224614)

Характеристики

Этаж	1	Площадь жилая	235.00 кв. м
------	---	---------------	--------------

