

Купить производственную площадь за 224 680 000 рублей на ул Пойма, 79м

Удмуртская Республика, Городской округ Ижевск, Ижевск, ул Пойма, 79м

224 680 000 Р

40 000Р за м²



5617.00 м²

Общая

От собственника! Без комиссии! Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7 - Автономное отопление - Высота потолков 10 м - Высота ворот 4 м - Напольное покрытие - Антипыль - Предельная нагрузка 5000 кгкв.м - Техника для погрузки: Кран балка - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Дополнительные преимущества: Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта
Дополнительная информация: В продаже база на 1 линии ул. Пойма. На территории есть 3-х этажное офисное здание и большой производственный корпус. Отопление своя газовая котельная, вода городская. Электрические мощности 2 МВт. Можем рассмотреть вариант продажи половины базы. Участок 110.35 соток земли, земля в собственности. Полы в корпусе планируются залить топпингом с учетом производственной нагрузки. Есть 2 конструкции под балки, выдержат нагрузку до 10 тонн. На данный момент цена 40 тыс за кв/ м. По окончании ремонта цена будет 55 тыс. за кв/м. АРР0 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Анжелика Солнечная

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829921159](tel:+79829921159)

Характеристики

Этажей всего 3

