

Сдать производственную площадь за 84 435 рублей на Гагарина улица, д.зд1к2

Удмуртская Республика, Городской округ Ижевск, Ижевск, Гагарина улица, д.зд1к2

84 435 Р в месяц

650Р за м² в месяц



129.90 м²

Общая

Аренда помещения 129,9 м2 в центре «Гагаринский» — под офис, склад или пищевое производство Предлагаем в аренду универсальное помещение 129,9 м2 на первом этаже в промышленно-коммерческом центре «Гагаринский», ул. Гагарина, 1. Идеально подойдёт для офиса, склада, dark kitchen или пищевого цеха — раньше здесь успешно работало производство майонеза. Характеристики: — Площадь — 129,9 м2 — Отдельная входная группа — Первый этаж — удобно для клиентов и логистики — Проведены все коммуникации: отопление, водоснабжение, санузел — Возможна перепланировка и отделка под ваш проект Преимущества локации: - До центра города — 15 минут - До ж/д вокзала — 5 минут - Удобные выезды на федеральную трассу М7 и региональную Р320 - Рядом — остановки всех видов общественного транспорта - Круглосуточный доступ 24/7 - Прилегающая парковка на 160 машиномест Условия аренды: - Минимальный срок — от 11 месяцев - Обеспечительный платёж — 1 месяц аренды - Коммунальные расходы — по счётчикам - Ставка — 84 435 в месяц + НДС 5% Отлично подойдёт, если вы ищете: - помещение под общепит, dark kitchen, производство еды - склад в черте города - аренду коммерческой недвижимости от собственника, без посредников

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Гагаринский](#)

Телефон: [+79120203331](tel:+79120203331)

