

Купить комнату за 1 599 000 рублей на ул Тельмана, 16

Удмуртская Республика, Городской округ Ижевск, Ижевск, ул Тельмана, 16

1 599 000 Р

88 833Р за м<sup>2</sup>



18.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается комната в благоустроенном общежитии в удобном районе Ижевска. Объект находится в отличном состоянии: свежий ремонт с ламинатом на полу, натяжными потолками и пластиковым окном, обеспечивающим хорошую звукоизоляцию. Вся представленная на фото мебель и техника остаются новому владельцу: удобный диван, комод для хранения вещей, кухонный гарнитур с встроенной плитой, холодильник, стиральная машина, а также тумбочка с раковиной в санузле. Помещение полностью готово к проживанию — достаточно привезти личные вещи. Инфраструктура: Расположение объекта выгодно отличает его от аналогичных предложений. В шаговой доступности находятся Удмуртский государственный университет, Радиомеханический техникум и Ижевский радиозавод, что делает комнату удобным вариантом для студентов и работников предприятий. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены магазины, школы, детские сады, стадион Зенит . До центра города можно пройти пешком за 15 минут, а развитая транспортная развязка обеспечивает быстрый доступ в другие части Ижевска. Этаж заселен спокойными и аккуратными жильцами, что создает комфортную атмосферу для проживания. Комната подойдет как для самостоятельного использования, так и в качестве инвестиционного актива — ее можно сдавать в аренду с высокой окупаемостью ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79120119514](#)

## Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

