

Купить квартиру за 9 150 000 рублей на Удмуртская улица, 266

Удмуртская Республика, Городской округ Ижевск, Ижевск, Удмуртская улица, 266

9 150 000 Р

114 375Р за м²



80.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 18

Этаж

От собственника! Без комиссии!Продается помещение (назначение жилое, но можно использовать как коммерцию) рядом с тц Аврора парк , жк Добродом 2017 года постройки , в помещении сделан современный качественный комерческий ремонт, сейчас все предусмотрено под салон красоты - 5 отдельных кабинетов для работы , 1 санузел , 1 мини кухня и комната отдыха для персонала , в 2 кабинетах раковина , в 1 кабинете все стены в плитке - сейчас здесь мини операционная - есть уф рециркулятор и выход под кондиционер , есть возможность установить душевую кабину, кедровую бочку, сра капсулу , есть вариант продать частично с мебелью для работы - зона ожидания - шкаф купе для одежды и диван , кушетки, тележки, комоды , сухожар . Так же в продаже косметологические аппараты и комбайны - криолиполиз, рф, Смас лифтинг , lpg, кавитация , лазерный липолиз , миостимуляция, ик одеяло , микротоки . В 2 кабинетах сейчас есть арендаторы . Перед входом есть парковка без шлагбаума.Характеристики: - современный ремонт - большая парковка у входа - Доступ 24/7- Свой санузел- Центральное отопление- Кабинетная планировка- Жилой дом- Высота потолков 2.7 м- Видеонаблюдение на улице -Пункт охраны жк - Частично с мебелью- С окнами- Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины Подойдет под: Ателье, Швейное производство ...

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79127424381](tel:+79127424381)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	18	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



