

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Архитектора П.П. Берша, 3 к3

Удмуртская Республика, Ижевск, улица Архитектора П.П. Берша, 3 к3

4 500 000 Р

115 385Р за м²



39.00 м²

Общая

17.20 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продаем нашу любимую уютную квартиру, в которой прожили почти 5 лет, но пришло время расширяться. Площадь квартиры 39,2м² + балкон 3,7м² = 42,9м². Окна выходят на восток - каждое солнечное утро стены заливаются тёплыми лучами солнца, а из окон виден потрясающий рассвет. Большая кухня поместит много гостей, а жилая комната способна разместить в себе необходимую мебель и ещё останется достаточно пространства. В подарок новым владельцам остаётся замечательная кухня, гардеробная система, водонагреватель, скрытый за обшивкой в сан.узле, кондиционер и газовая варочная панель, электрический тёплый пол на кухне, фильтр питьевой воды на кухне. Также огромный плюс этой квартиры в низком тарифе УК (выходит около 1200~1500р/мес.) и низкие расходы на отопление и подогрев ГВС, потому что обслуживанием дома занимается Автокотельная. Квартира уже свободна. Передача ключей в момент полного расчета. Продажа от собственника. Один собственник, детских долей нет.

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79120119598](tel:+79120119598)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.20 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

