



Сдать квартиру за 25 000 рублей на Карла Маркса, 318

Удмуртская Республика, Городской округ Ижевск, Ижевск, Карла Маркса, 318

25 000 Р в месяц



50.00 м²
Общая

27.00 м²
Жилая

9.00 м²
Кухня

8 из 10
Этаж

С 1 октября 2025 года, в Ижевске, в районе Горсовета, по ул. Карла Маркса 318, сдаётся на длительный срок двухкомнатная квартира от собственника (без риэлторских услуг) ленинградской планировки. Приоритет: платёжеспособная, без маленьких детей, порядочная с гражданством РФ, чистоплотная, без животных, некурящая семейная пара. Также рассмотрю вариант сдачи в аренду квартиры для девушек-студенток. "Гостей города с южных аулов" не рассматриваю!! В квартире имеется необходимая мебель (кровать, 2 кресла, шкафы, столы, двуспальный диван), телевизор, пылесос, вентилятор IRIТ, микроволновой печь, стиральная машина автомат "Индезит", утюг и холодильник, комнаты изолированные, есть тёмная комната. 8 этаж в 10 этажном доме. Новые пластиковые окна и обои, новый линолеум, новый кухонный гарнитур. Застеклённая лоджия. Сантехника заменена, счетчики электроэнергии, ГВС и ХВС. Развитая инфраструктура района. Арендная плата ежемесячно, без задержек: 25000 руб. + счётчики. ЗАЛОГ 12500 руб. Залог возвращается при выезде из квартиры при отсутствии порчи жилья и мебели. Квартира в собственности (комиссии нет). Ключи в наличии имеются.

 2 с 25.09.2025, обновлен 25.09.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79225005245](tel:+79225005245)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Студия	нет
Обмен	нет	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Плита	газовая плита	Площадь жилая	27.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Высота потолков	2,54 м
Апартаменты	нет	Евро	нет
Отделка	с отделкой, мебелью и техникой	Наличие парковки	да
Покрытие пола	паркет	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	да		

