

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на ул 40 лет Победы, 140

Удмуртская Республика, Городской округ Ижевск, Ижевск, ул 40 лет Победы, 140

5 450 000 Р

113 542Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Ижевске на улице 40 лет Победы, 140. Общая площадь квартиры составляет 48 кв. м, жилая — 27 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 10-этажного монолитного дома, построенного в 2006 году. Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт. Просторные комнаты, светлая кухня и отдельный санузел создают комфортные условия для проживания. Имеется лоджия, где можно обустроить зону отдыха или рабочее пространство. В квартире остается часть мебели и техники, что позволит новому владельцу сразу же заселиться без дополнительных хлопот. Дом находится в отличном состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о бытовых неудобствах. На территории дома предусмотрена наземная парковка, что решает вопрос с местом для автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает квартиру отличным выбором для семей с детьми. Рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимое. Удобная транспортная доступность. Возможна покупка в ипотеку. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Будем рады видеть вас среди наших покупателей ...

👁 1 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79124518239](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



