

Купить квартиру за 5 560 000 рублей на ул Клубная, 60

Удмуртская Республика, Городской округ Ижевск, Ижевск, ул Клубная, 60

5 560 000 Р

92 667Р за м²



60.00 м²

Общая

38.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Есть риелтор. Просьба риелторов без покупателей не беспокоить, спасибо. Продам уютную 3-х комнатную квартиру, один взрослый собственник. В первом подъезде на 10 этаже, преимуществом будет красивый вид на город и отсутствие топота соседей сверху. Протечек нет и никогда не было, исправно обновляют ремонт крыши. Квартира улучшенной планировки, все комнаты изолированы друг от друга. Санузел раздельный. Две лоджии, окна выходят на школу с одной стороны и во двор с другой. Хорошая входная дверь, ламинат на полу, окна пластиковые, на лоджиях алюминиевые-раздвижные, заменена одна дверь на лоджию, вторая деревянная. Натяжные потолки на кухне, в коридоре и большой комнате. Оставляем кухонный гарнитур, другую мебель по договоренности. Ремонт в квартире позволит сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Лифт работает исправно, ходит до 10 этажа. Соседи отличные, порядочные люди. В пешей доступности есть все необходимое: школа 100 под окнами, можно наблюдать за перемещением ребенка, что позволяет снизить уровень тревоги, детские сады, ТЦ Матрица, Фитнес Хаус, сквер Оружейника Драгунова, аптеки, пункты выдачи и др. В 3-х минутах ходьбы остановка. (Маршруты: 9, 10, 14 троллейбусы, 27, 34 автобусы, 45 и 53 маршрутки) Подходит под ипотеку, материнский капитал, жилищные сертификаты. Без обременений ...

👁 1 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79124416590](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	38.20 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

