Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул 7-я Подлесная, 87

Удмуртская Республика, Городской округ Ижевск, Ижевск, ул 7-я Подлесная, 87

3 100 000 Р
70 455Р за м^2

44.00 м^2	6.00 м^2	1 из 4
Общая	Кухня	Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира в кирпичном доме общей площадью 44 м² под ремонт. Квартира находится в удобном и живописном районе с отлично развитой инфраструктурой. Установлены пластиковые окна, которые обеспечивают тишину и тепло. Состояние квартиры позволяет реализовать любой дизайнерский проект — это отличная возможность создать пространство вашей мечты! Расположение — одно из главных преимуществ: Рядом детские сады, школы, колледжи; Магазины, аптеки, кафе — всё в шаговой доступности; Недалеко находятся зоопарк, парк им. Кирова, набережная (в том числе пляжная зона); В непосредственной близости находится лесной массив — идеальное место для прогулок, отдыха и занятий спортом на свежем воздухе. Транспорт: Остановки общественного транспорта (трамвая, троллейбуса, автобуса) — в шаговой доступности; Удобный выезд в любые районы города. Отличное сочетание уютного района и развитой инфраструктуры! Идеально подходит как для молодой семьи, так и для комфортного проживания одного человека. Звоните, организуем просмотр в удобное для вас время! Код пользователя: 184420 Номер в базе: 8972682

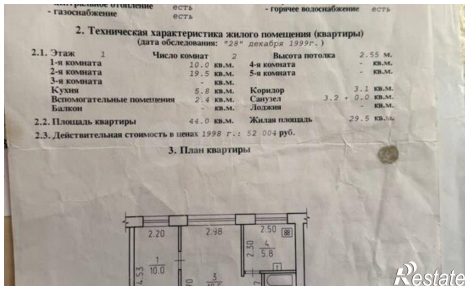
0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: Андриянов Александр Евгеньевич

Телефон: +79091823817

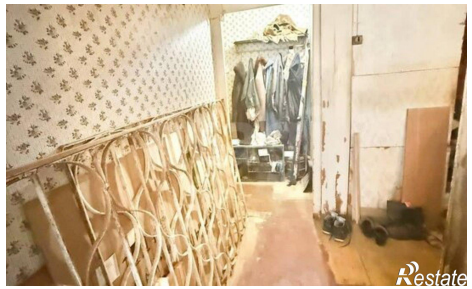
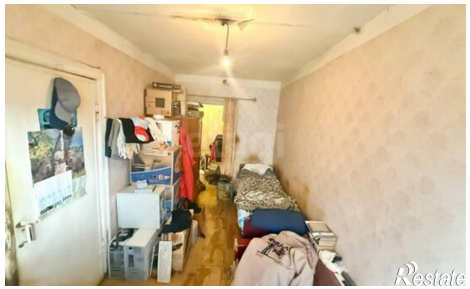
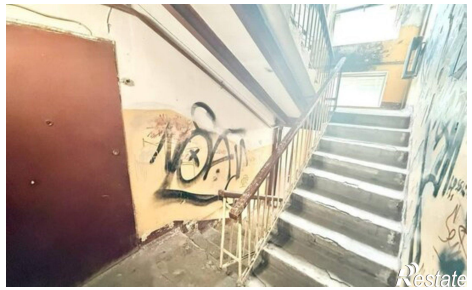
Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м


- газоснабжение есть
- горячее водоснабжение есть

2. Техническая характеристика жилого помещения (квартиры)
(дата обследования: "28" декабря 1997г.)

2.1. Этаж	1	Число комнат	2	Высота потолка	2.55 м.
1-я комната		10.0 кв.м.	4-я комната		- кв.м.
2-я комната		19.5 кв.м.	5-я комната		- кв.м.
3-я комната		- кв.м.			
Кухня		5.8 кв.м.	Коридор		3.1 кв.м.
Вспомогательные помещения		2.4 кв.м.	Санузел	3.2 + 0.0	кв.м.
Балкон		- кв.м.	Лоджия		- кв.м.
2.2. Площадь квартиры		44.0 кв.м.	Жилая площадь		29.5 кв.м.

2.3. Действительная стоимость в ценах 1998 г.: 52 004 руб.

3. План квартиры