

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на ул Архитектора П.П.Берша, 32

Удмуртская Республика, Городской округ Ижевск, Ижевск, ул Архитектора П.П.Берша, 32

6 800 000 Р

107 937Р за м²



63.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

Квартира расположена в одном из самых благоустроенных районов Ижевска — на улице Архитектора Берша, в монолитном 16-этажном доме 2010 года постройки. Дом находится под управлением ТСЖ, что гарантирует порядок на территории: круглосуточное видеонаблюдение, охраняемый двор с детской и спортивной площадками, а также вместительной парковкой. Индивидуальный тепловой пункт и централизованные коммуникации обеспечивают умеренные платежи за ЖКУ. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности городская поликлиника 5, новая школа 8, несколько детских садов, торговые центры, включая ТРЦ Петровский, кафе, спортивные клубы и парк Тишино. В соседнем жилом комплексе ZNAK ведётся строительство крупного торгово-развлекательного центра площадью более 5000 м², что повысит инвестиционную привлекательность локации. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом остановки автобусов (18, 26, 40), троллейбуса (10) и трамваев (10, 11, 12). Квартира площадью 63,5 м² (фактически 67 м²) расположена на 4 этаже. Просторная кухня (14,5 м²) и две изолированные комнаты (16 м² и 14,5 м²) позволяют комфортно разместить семью. Дополнительные преимущества — лоджия 7 м² с видом на лесополосу, отдельный санузел (требующий косметического ремонта) и кладовая (1 м²). Высота потолков — 2,8 м ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79828209946](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	16
Площадь кухни	14.00 кв. м		



