

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Ухтомского, 14

Удмуртская Республика, Городской округ Ижевск, Ижевск, улица Ухтомского, 14

4 200 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

15 из 17

Этаж

Продается просторная и светлая квартира площадью 1,5 комнаты в современном доме с высоким классом энергоэффективности. Общая площадь составляет 35 кв.м, включая основную комнату 12 кв.м, кухню-гостиную 19 кв.м с двумя окнами и лоджию 4 кв.м с панорамным остеклением и видом на город. Планировка продумана до мелочей: широкая входная дверь, удобная угловая прихожая, отдельные зоны для отдыха и приема гостей. Квартира полностью готова к проживанию — свежий ремонт, качественная отделка, отсутствие необходимости в дополнительных вложениях. По желанию покупателя возможна передача кухонного гарнитура, мебели и бытовой техники. Обременений и долгов нет, оформлено разрешение опеки на продажу. Дом построен менее пяти лет назад, соответствует классу энергоэффективности А, оснащен счетчиками тепловой энергии, что обеспечивает комфортный микроклимат и экономию на коммунальных платежах. В подъезде поддерживается чистота, установлены два лифта — пассажирский и грузопассажирский. Входные группы оборудованы безбарьерными решениями, территория благоустроена, есть детская площадка. Район отличается благоприятной экологической обстановкой, тишиной и озеленением. Инфраструктура развита: в пешей доступности магазины Пятерочка, гипермаркет Ашан, пункты выдачи Wildberries и Ozon, а также санатории ...

👁 1 с 30.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79124517478](tel:+79124517478)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	15	Этажей всего	17
Площадь кухни	18.00 кв. м		

