

Купить землю, земельный участок за 35 937 000 рублей на Интернациональный переулок

Удмуртская Республика, Городской округ Ижевск, Ижевск, Интернациональный переулок

35 937 000 Р

2 702 030Р за сот.



13.30 сот.

Общая

Уникальное предложение! Продажа земельного участка под коммерцию в самом центре Ижевска! Высокий пешеходный трафик, отличная транспортная развязка и постоянный поток клиентов — всё это уже есть! Площадь земельного участка: 1331 м2 Расположение: пер. Интернациональный, 19 — первая линия, рядом с остановкой «Центральная Мечеть». Ваш бизнес будет на виду у тысяч прохожих и автомобилистов! Почему выбирают именно нас? - Лучшая видимость и транспортная доступность — поток пешеходов и машин ежедневно обеспечивает постоянных клиентов! - Размер участка (кадастровый номер: 18:26:059802:458) позволяет реализовать решения под любой бизнес! Этот участок — отличная возможность реализовать любые коммерческие идеи: торговлю, офисы, развлекательные проекты и многое другое! - Готовый эскизный проект здания 969 м2 (2 этажа) – можно сразу строить! Автомобильный трафик в локации составляет 1 400 автомобилей в час, что в 5 раз превышает средний автомобильный трафик Первомайского района! Население в локации: 33 137 человек проживает в радиусе 1 км от данной локации: - 1 720 человек со средним доходом 140 000 руб. – 180 000 руб. проживает в радиусе 300 метров в новостройках - 2 030 человек – предполагаемое число новых жителей к 2030 году на развивающейся территории напротив анализируемой локации со средним ...

👁 2 с 26.08.2025, обновлен 14.10.2025

Продавец: [Недвижимость](#)

Телефон: [+79698144560](tel:+79698144560)



