

Сдать офис, помещение под офис за 7 070 рублей на Гагарина улица, д.зд1к1

Удмуртская Республика, Городской округ Ижевск, Ижевск, Гагарина улица, д.зд1к1

7 070 Р в месяц



10.10 м²

Общая

3 из 3

Этаж

Доступны к аренде офисы от 10,1 до 14,4 м2 в промышленно-коммерческом центре «Гагаринский» на ул. Гагарина, 1 Офисы расположены на 3 этаже. Выполнен косметический ремонт. Коридорная система, санузел на этаже, в здании также расположена торговая зона и современная столовая. ПОДХОДИТ ДЛЯ КОМПАНИЙ, КОТОРЫМ ТРЕБУЕТСЯ — аренда офиса от собственника без комиссии; — офисное помещение в аренду в Ижевске; — офис рядом с центром и вокзалом; — снять офис в аренду с парковкой и удобным подъездом. ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ: 15 минут до центра города 5 минут до ж/д вокзала Удобная транспортная развязка Быстрые выезды на федеральную М7 и региональную Р320 трассы Остановки общественного транспорта в шаговой доступности Круглосуточный доступ 24/7 Прилегающая парковка на 160 мест. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ: - перепланировка и отделка по ТЗ арендатора; - монтаж/демонтаж перегородок, розеток, дверей; - предоставление необходимого количества парковочных мест. УСЛОВИЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ: — Минимальный срок договора аренды - 11 месяцев; — Обеспечительный платеж в размере одного месяца арендной платы; — Электричество и отопление оплачиваются дополнительно по счетчику; — Арендная ставка в месяц - 700/м2 + НДС в размере 5%.

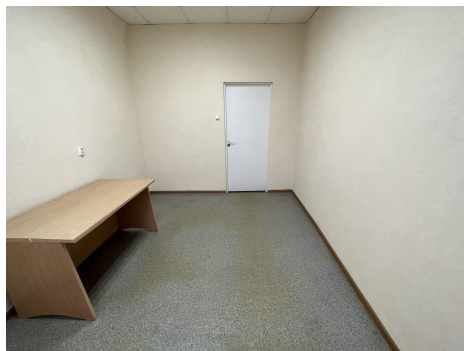
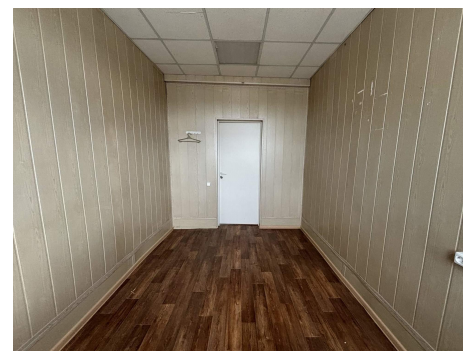
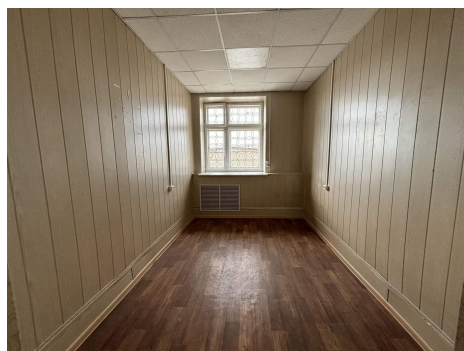
👁 1 с 12.07.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Гагаринский](#)

Телефон: [+79698144560](tel:+79698144560)

Характеристики

Этаж	3	Этажей всего	3
Высота потолков	2.5 м	Покрытие пола	линолеум





3 этаж



1. Площадь офиса 14,4 м²
2. Площадь офиса 11,8 м²
3. Площадь офиса 11,7 м²
4. Площадь офиса 10,1 м²