

Купить квартиру за 7 042 000 рублей на Ботеневский пер, 34А

Удмуртская Республика, Городской округ Ижевск, Ижевск, Ботеневский пер, 34А

7 042 000 Р

140 840Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.80 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 17

Этаж

Квартал героев Леонов, Дом 2- это семейный квартал, расположенный в центральном районе г. Ижевска, на пересечении улиц Пушкинской и В. Чугуевского. Удобная транспортная развязка позволит за 7 минут добраться до Центральной площади, сходить в Цирк или прогуляться в Летнем саду . В шаговой доступности вся инфраструктура центра города, продуктовые магазины, аптеки, мед. учреждения, автосервисы, кафе, рестораны, эко-рынки, образовательные и развлекательные учреждения: ВкусВилл, Школа 91, Спорт.клуб Проформа , Школа 97, Школа искусств 9, Дом Дружбы народов, ЗАГС, Гастроном, Лингвистический Лицей 25, Цирк, Шахматный клуб, Школа юных летчиков, Бассейн Сила воды , Стадион Динамо , Михайловский собор, Летний сад, Стелла Навеки с Россией , Гуманитарный лицей 30, Центральная площадь. Квартал героев Леонов единственный в своем роде проект квартальной застройки в микрорайоне Ю-2 . Мы включили в него закрытый внутренний двор без машин, огороженный с трех сторон домами, парковочные места вынесены за периметр двора, отсутствие шума от дороги за счет того, что дома не примыкают непосредственно к проезжей части. 17-этажное односекционное здание дома позволяет своим жителям уже со средних этажей любоваться панорамными видами из своих окон. Преимущества дома: Парадный холл в стильной благородной ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79322084146](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	17
Площадь жилая	20.80 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



Ассенов

2-х комнатная новостройка  
закрытая территория - 250,8 м²  
Общая площадь - 50,3 м²

этаж 02

