

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«УДС-Недвижимость»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для

Куда: г. Ижевск, Удмуртская Республика, 426006

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Зои Космодемьянской, дом 15, офис 1

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

31 июля 2015 года

N18-RU18303000-2057-2015

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих

в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом со встроенной автостоянкой и нежилыми помещениями по ул. Сивкова в Октябрьском районе г. Ижевска»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ЛиК-ЭКСПЕРТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№4-1-1-0040-15 от 23 июля 2015 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого	18:26:010638:657; 18:26:010638:653.

	(которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:26:010638		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU18303000-00000000000007998, утвержден приказом от 21.07.2015г. №577п Администрации г. Ижевска №RU18303000-00000000000008060, утвержден приказом от 21.07.2015г. №577/1п Администрации г. Ижевска		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Проектно- строительная компания «ЛиК», инв. № 464/15		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -подземная автостоянка, офисные помещения			
	Общая площадь (кв.м.):	6836,3	Площадь участка (кв. м):	2909,0
	Объем (куб.м.):	26687,5	в том числе подземной части (куб.м):	4432,15
	Количество этажей, (шт.):	10	Высота(м):	28.140
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
			автостоянка (м./мест)	26
	Площадь застройки (кв.м.):	1178,4		
	Иные показатели:	площадь офисных помещений (кв.м) – 493,52		
5.	Адрес (местоположение) объекта:		г. Ижевск, Удмуртская Республика, ул. В.Сивкова в Октябрьском районе	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов,			

оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до **31 июля 2016 года**
в соответствии с проектом организации строительства

Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

С.Н. Черемных

(расшифровка подписи)

"31" июля 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено
до **"01" августа 2018 г.**

Зам. начальника ГУАиГ

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

(расшифровка подписи)

"01" августа 2016 г.

М.П.

В разрешение внесены изменения:

- п. 4. Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав инвестиционного комплекса, в соответствии с проектной документацией:
- подземная автостоянка закрытая отапливаемая маневренная, общей площадью 655,55 кв.м; количество машино мест - 20шт.

на основании:

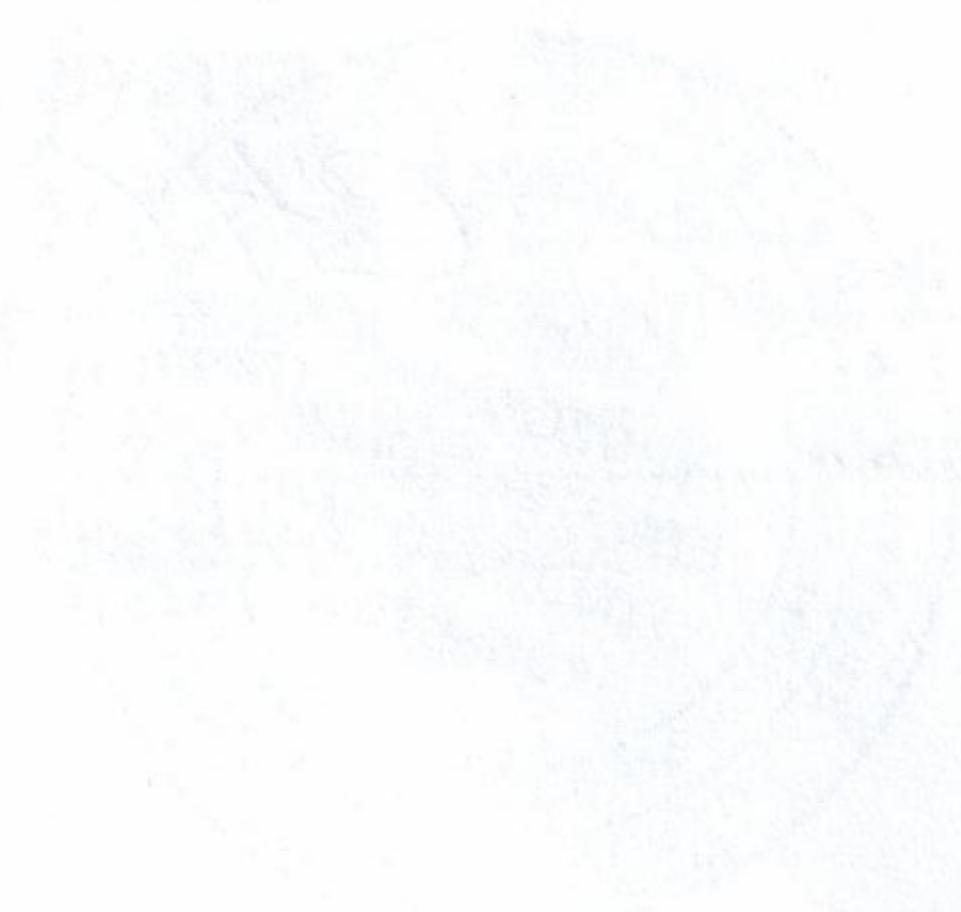
1. Заявление ООО "УДС-Недвижимость" Б/н и Б/Д.
2. Техническое заключение экспертизы № 18-2-1-3-0011-16 от 05.05.2016 г. объект капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со въездной автостоянкой и нежилыми помещениями по ул. Сивкова в Октябрьском районе г. Ижевска

Начальник ГУАиГ г. Ижевска



В.В. Некрасов

25 мая 2016 г.



Разрешение на строительство
На 2 листах

М.П. «27» июле 2015г.