

Кому: Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью «Парус»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для

Куда: Удмуртская Республика, г.Ижевск,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. К. Либкнехта, д.60, помещения №2,3 .

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

06 сентября 2018 года

N18-RU18303000-71-2018

I.

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

17-ти этажный многоквартирный двухподъездный жилой дом со встроенно - пристроенными

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

нежилыми помещениями, расположенный примерно в 20 м на юго-восток от жилого дома

соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

№19 по ул. Грибоедова в Индустриальном районе г.Ижевска.

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:020304:274

строительный адрес: Удмуртская Республика, г.Ижевск, Индустриальный район, в 20 м на юго-восток от жилого дома №19 по ул. Грибоедова.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №18-RU18303000-2106-2015, дата выдачи 20 августа 2015 года, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	79484,8	79484,8
в том числе надземной части	куб. м	74343,9	74343,86
Общая площадь	кв. м	20595,65	21515,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	3391,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1968,71	1968,7
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-

Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмы	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	14726,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	5359,9
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	320	320/14726,5
1-комнатные	шт./кв. м	-	202/6618,5
1-комнатные 2-х уровневые	шт./кв. м	-	7/665,7
2-комнатные	шт./кв. м	-	60/3173,9
2-комнатные 2-х уровневые	шт./кв. м	-	5/642,0
3-комнатные	шт./кв. м	-	45/3455,8
3-комнатные 3-х уровневые	шт./кв. м	-	1/170,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	16155,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмы	шт.	-	-
		монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы фундаментов		газобетонные блоки, облицовка кирпичом	газобетонные блоки, облицовка кирпичом
Материалы стен		монолитные железобетонные плиты	монолитные железобетонные плиты
Материалы перекрытий		плоская, мягкая	плоская, мягкая
Материалы кровли			
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-

Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		высокий	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	63,7	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		ПВХ с двухкамерным остеклением	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.

Дата подготовки технического плана **28.06.2018г.**

Кадастровый инженер: **Широбоков Михаил Васильевич.**

Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-15-425 от 25.11.2015г., выдан **Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.**

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров – **08.12.2015г.**

Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

С.В. Ларионов

(расшифровка подписи)

"06" сентября 2018г.

М.П.

Разрешение на ввод объекта
в эксплуатацию
на двух листах
М.П. «ОВ» сентября 2018г.

