

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

« Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями по ул. 50 лет ВЛКСМ в Октябрьском районе г. Ижевска. Жилой квартал №13»

№ 18-000187 по состоянию на 03.10.2019

Дата подачи декларации: 23.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ГРИНТАУН" - СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ГРИНТАУН
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 426011
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Удмуртская республика
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 10 лет Октября
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 23
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 18:30

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8 (3412) 612-622
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@ostrova-grop.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.2квартал.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Данилов
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Острова
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1831121711
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1071831003947
	2.1.3	Год регистрации: 2007
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Паршин
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 35 %

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Данилов
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 35 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Макаров
	3.3.2	Имя: Константин
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 30 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Данилов
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 064-300-322 08
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183300512055

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решений единственного участника Общества № 42 и № 43 от 20.06.2018 г.
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Паршин
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 064-299-735 00
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183303332886
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решений единственного участника Общества № 42 и № 43 от 20.06.2018 г.
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Макаров
	3.4.2	Имя: Константин
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183200818106
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли продажи части доли в уставном капитале Общества от 28.11.2018 года
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 316,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 485 085,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12 425,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Входит в группу компаний «Острова»
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Удмуртская республика
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Фруктовая
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1-5
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20019,72 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 470,95 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1484,14 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13955,09 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Проектно-изыскательская фирма «ГРИН»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1834002991
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Ижгазпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1835081890

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СМНП ЖКХ УР»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831009357
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «АС-Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1832085512
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-0091-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Инжиниринг+»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1831167561
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Коммерческое обозначение объекта: Микрорайон "Новый город"; Коммерческое название строящегося здания: "Второй квартал"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-ru18303000-41-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ЗУ-1/2018
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:010217:118
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 611,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На участке жилого дома запроектированы проезды и тротуары.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Открытые стоянки для временного хранения автомобилей общей вместимостью 76 машино-мест запроектированы с северной, южной и восточной сторон проектируемого дома.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На участке размещения жилого дома проектом предусмотрены площадки: для отдыха, детская игровая, физкультурная и хозяйственные.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Две площадки под контейнеры для мусора размещены с южной и северной сторон от проектируемого дома, рядом с проездами.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Система озеленения территории включает в себя посадку деревьев и кустарников, устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 16.02.2018 г. № 3/14, до 16.02.2020 г., МКП г. Ижевска «Горсвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ижводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 16.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 136
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ижводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 137к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1478506,33 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Служба благоустройства и дорожного хозяйства»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 13.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 2108/07-03
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 13.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром газораспределение Ижевск»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 19.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 2-177-И-ТУ/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 19.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 1119263,68 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ижевские электрические сети»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1841033006
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 38076
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7369413,97 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Мобильные ТелеСистемы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Мобильные ТелеСистемы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Мобильные ТелеСистемы»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Союзлифтмонтаж»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1832057716

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 245
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 44
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 44
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	3	1	83,65	3
2	жилое помещение	3	1	46,8	1
3	жилое помещение	3	1	35,81	1
4	жилое помещение	3	1	43,8	1
5	жилое помещение	3	1	35,86	1
6	жилое помещение	3	1	76,46	3
7	жилое помещение	4	1	83,65	3
8	жилое помещение	4	1	46,8	1
9	жилое помещение	4	1	35,81	1
10	жилое помещение	4	1	43,8	1
11	жилое помещение	4	1	35,86	1
12	жилое помещение	4	1	76,46	3
13	жилое помещение	5	1	83,65	3
14	жилое помещение	5	1	46,8	1
15	жилое помещение	5	1	35,81	1
16	жилое помещение	5	1	43,8	1
17	жилое помещение	5	1	35,86	1
18	жилое помещение	5	1	76,46	3
19	жилое помещение	6	1	83,65	3

20	жилое помещение	6	1	46,8	1
21	жилое помещение	6	1	35,22	1
22	жилое помещение	6	1	43,21	1
23	жилое помещение	6	1	35,86	1
24	жилое помещение	6	1	76,46	3
25	жилое помещение	7	1	83,65	3
26	жилое помещение	7	1	46,8	1
27	жилое помещение	7	1	35,22	1
28	жилое помещение	7	1	43,21	1
29	жилое помещение	7	1	35,86	1
30	жилое помещение	7	1	76,46	3
31	жилое помещение	2	2	66,56	2
32	жилое помещение	2	2	64,26	2
33	жилое помещение	2	2	31,9	1
34	жилое помещение	2	2	31,9	1
35	жилое помещение	2	2	58,57	2
36	жилое помещение	3	2	66,56	2
37	жилое помещение	3	2	64,26	2
38	жилое помещение	3	2	31,71	1
39	жилое помещение	3	2	31,71	1
40	жилое помещение	3	2	58,57	2
41	жилое помещение	4	2	66,56	2
42	жилое помещение	4	2	64,26	2
43	жилое помещение	4	2	31,54	1
44	жилое помещение	4	2	31,54	1
45	жилое помещение	4	2	58,41	2
46	жилое помещение	5	2	66,56	2
47	жилое помещение	5	2	64,26	2
48	жилое помещение	5	2	31,54	1
49	жилое помещение	5	2	31,54	1
50	жилое помещение	5	2	58,41	2
51	жилое помещение	6	2	66,56	2
52	жилое помещение	6	2	64,26	2
53	жилое помещение	6	2	31,54	1
54	жилое помещение	6	2	31,54	1
55	жилое помещение	6	2	58,41	2
56	жилое помещение	7	2	47,04	1
57	жилое помещение	7	2	64,26	2
58	жилое помещение	7	2	31,54	1
59	жилое помещение	7	2	31,54	1
60	жилое помещение	7	2	58,41	2
61	жилое помещение	8	2	46,04	1
62	жилое помещение	8	2	64,26	2

63	жилое помещение	8	2	31,54	1
64	жилое помещение	8	2	31,54	1
65	жилое помещение	8	2	58,41	2
66	жилое помещение	9	2	46,04	1
67	жилое помещение	9	2	64,26	2
68	жилое помещение	9	2	31,54	1
69	жилое помещение	9	2	31,54	1
70	жилое помещение	9	2	58,41	2
71	жилое помещение	10	2	46,04	1
72	жилое помещение	10	2	64,26	2
73	жилое помещение	10	2	31,54	1
74	жилое помещение	10	2	31,54	1
75	жилое помещение	10	2	58,41	2
76	жилое помещение	11	2	46,04	1
77	жилое помещение	11	2	64,26	2
78	жилое помещение	11	2	31,54	1
79	жилое помещение	11	2	31,54	1
80	жилое помещение	11	2	58,41	2
81	жилое помещение	12	2	46,04	1
82	жилое помещение	12	2	64,26	2
83	жилое помещение	12	2	31,54	1
84	жилое помещение	12	2	95,53	4
85	жилое помещение	13	2	46,04	1
86	жилое помещение	13	2	64,26	2
87	жилое помещение	13	2	31,54	1
88	жилое помещение	13	2	95,53	4
89	жилое помещение	14	2	46,04	1
90	жилое помещение	14	2	64,26	2
91	жилое помещение	14	2	31,54	1
92	жилое помещение	14	2	95,53	4
93	жилое помещение	1	3	37,89	1
94	жилое помещение	1	3	45,36	1
95	жилое помещение	1	3	60,17	2
96	жилое помещение	2	3	37,89	1
97	жилое помещение	2	3	45,51	1
98	жилое помещение	2	3	45,51	1
99	жилое помещение	2	3	37,95	1
100	жилое помещение	3	3	58,69	2
101	жилое помещение	3	3	37,75	1
102	жилое помещение	3	3	45,51	1
103	жилое помещение	3	3	45,51	1
104	жилое помещение	3	3	37,81	1
105	жилое помещение	3	3	58,06	2

106	жилое помещение	4	3	58,69	2
107	жилое помещение	4	3	37,75	1
108	жилое помещение	4	3	45,51	1
109	жилое помещение	4	3	45,51	1
110	жилое помещение	4	3	37,81	1
111	жилое помещение	4	3	58,06	2
112	жилое помещение	5	3	58,69	2
113	жилое помещение	5	3	37,75	1
114	жилое помещение	5	3	45,51	1
115	жилое помещение	5	3	45,51	1
116	жилое помещение	5	3	37,81	1
117	жилое помещение	5	3	58,06	2
118	жилое помещение	6	3	58,69	2
119	жилое помещение	6	3	37,75	1
120	жилое помещение	6	3	44,75	1
121	жилое помещение	6	3	44,75	1
122	жилое помещение	6	3	37,81	1
123	жилое помещение	6	3	58,06	2
124	жилое помещение	7	3	58,69	2
125	жилое помещение	7	3	37,75	1
126	жилое помещение	7	3	44,75	1
127	жилое помещение	7	3	44,75	1
128	жилое помещение	7	3	37,81	1
129	жилое помещение	7	3	58,06	2
130	жилое помещение	8	3	58,69	2
131	жилое помещение	8	3	37,75	1
132	жилое помещение	8	3	44,75	1
133	жилое помещение	8	3	44,75	1
134	жилое помещение	8	3	37,81	1
135	жилое помещение	8	3	58,06	2
136	жилое помещение	9	3	58,69	2
137	жилое помещение	9	3	37,75	1
138	жилое помещение	9	3	44,75	1
139	жилое помещение	9	3	44,75	1
140	жилое помещение	9	3	37,81	1
141	жилое помещение	9	3	58,06	2
142	жилое помещение	10	3	58,69	2
143	жилое помещение	10	3	37,75	1
144	жилое помещение	10	3	44,75	1
145	жилое помещение	10	3	44,75	1
146	жилое помещение	10	3	37,81	1
147	жилое помещение	10	3	58,06	2
148	жилое помещение	3	4	38,28	1

149	жилое помещение	3	4	55,17	2
150	жилое помещение	3	4	37,33	1
151	жилое помещение	3	4	65,96	2
152	жилое помещение	3	4	62,81	2
153	жилое помещение	4	4	38,28	1
154	жилое помещение	4	4	55,17	2
155	жилое помещение	4	4	37,33	1
156	жилое помещение	4	4	65,96	2
157	жилое помещение	4	4	62,81	2
158	жилое помещение	5	4	38,28	1
159	жилое помещение	5	4	55,17	2
160	жилое помещение	5	4	37,33	1
161	жилое помещение	5	4	65,96	2
162	жилое помещение	5	4	62,81	2
163	жилое помещение	6	4	38,28	1
164	жилое помещение	6	4	55,17	2
165	жилое помещение	6	4	37,33	1
166	жилое помещение	6	4	65,96	2
167	жилое помещение	6	4	62,81	2
168	жилое помещение	7	4	38,28	1
169	жилое помещение	7	4	55,17	2
170	жилое помещение	7	4	37,33	1
171	жилое помещение	7	4	65,96	2
172	жилое помещение	7	4	62,81	2
173	жилое помещение	8	4	38,28	1
174	жилое помещение	8	4	55,17	2
175	жилое помещение	8	4	37,33	1
176	жилое помещение	8	4	65,96	2
177	жилое помещение	8	4	62,81	2
178	жилое помещение	9	4	38,28	1
179	жилое помещение	9	4	55,17	2
180	жилое помещение	9	4	37,33	1
181	жилое помещение	9	4	65,96	2
182	жилое помещение	9	4	62,81	2
183	жилое помещение	10	4	38,28	1
184	жилое помещение	10	4	55,17	2
185	жилое помещение	10	4	37,33	1
186	жилое помещение	10	4	65,96	2
187	жилое помещение	10	4	62,81	2
188	жилое помещение	1	5	46,65	1
189	жилое помещение	1	5	35,81	1
190	жилое помещение	1	5	43,8	1
191	жилое помещение	1	5	54,35	2

192	жилое помещение	2	5	83,95	3
193	жилое помещение	2	5	46,65	1
194	жилое помещение	2	5	35,81	1
195	жилое помещение	2	5	43,8	1
196	жилое помещение	2	5	35,86	1
197	жилое помещение	2	5	77,04	3
198	жилое помещение	3	5	83,95	3
199	жилое помещение	3	5	46,65	1
200	жилое помещение	3	5	35,66	1
201	жилое помещение	3	5	43,8	1
202	жилое помещение	3	5	35,71	1
203	жилое помещение	3	5	77,04	3
204	жилое помещение	4	5	83,95	3
205	жилое помещение	4	5	46,65	1
206	жилое помещение	4	5	35,66	1
207	жилое помещение	4	5	43,8	1
208	жилое помещение	4	5	35,71	1
209	жилое помещение	4	5	77,04	3
210	жилое помещение	5	5	83,95	3
211	жилое помещение	5	5	46,65	1
212	жилое помещение	5	5	35,66	1
213	жилое помещение	5	5	43,8	1
214	жилое помещение	5	5	35,71	1
215	жилое помещение	5	5	77,04	3
216	жилое помещение	6	5	83,95	3
217	жилое помещение	6	5	46,65	1
218	жилое помещение	6	5	35,11	1
219	жилое помещение	6	5	43,25	1
220	жилое помещение	6	5	35,71	1
221	жилое помещение	6	5	77,04	3
222	жилое помещение	7	5	83,95	3
223	жилое помещение	7	5	46,65	1
224	жилое помещение	7	5	35,11	1
225	жилое помещение	7	5	43,25	1
226	жилое помещение	7	5	35,71	1
227	жилое помещение	7	5	77,04	3
228	жилое помещение	8	5	83,95	3
229	жилое помещение	8	5	46,65	1
230	жилое помещение	8	5	35,11	1
231	жилое помещение	8	5	43,25	1
232	жилое помещение	8	5	35,71	1
233	жилое помещение	8	5	77,04	3
234	жилое помещение	9	5	83,95	3

235	жилое помещение	9	5	46,65	1
236	жилое помещение	9	5	35,11	1
237	жилое помещение	9	5	43,25	1
238	жилое помещение	9	5	35,71	1
239	жилое помещение	9	5	77,04	3
240	жилое помещение	10	5	83,95	3
241	жилое помещение	10	5	46,65	1
242	жилое помещение	10	5	35,11	1
243	жилое помещение	10	5	43,25	1
244	жилое помещение	10	5	35,71	1
245	жилое помещение	10	5	77,04	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещ-е (офис 1)	1	5	31,72	Тамбур	3,71
					Офисное помещение	25,4
					Санузел	2,61
2	нежилое помещ-е (офис 2)	1	5	62,79	Тамбур	6,61
					Офисное помещение	52,14
					Санузел	4,04
3	нежилое помещение (магазин 1)	2	4	80,15	Тамбур	5,59
					Торговый зал	43,07
					Помещение персонала	27,58
					Санузел	3,91
4	нежилое помещение (магазин 2)	2	4	58	Тамбур	8,06
					Торговый зал	43,95
					Санузел	5,99
5	нежилое помещение (магазин 3)	2	4	49,5	Тамбур	6,87
					Торговый зал	39
					Санузел	3,63
6	нежилое помещение (магазин 4)	2	4	79,04	Тамбур	5,87
					Торговый зал	43,48
					Помещение персонала	26,13
					Санузел	3,56
7	нежилое помещение (магазин 5)	2	3	48,24	Тамбур	6,9
					Торговый зал	36,74
					Санузел	4,6
8	нежилое помещение (магазин 6)	2	3	57,95	Тамбур	5,89
					Торговый зал	47,45
					Санузел	4,61
9	нежилое помещение (магазин 7)	1	2	43,16	Тамбур	5,01
					Торговый зал	27,45

					Торговый зал	7,26
					Санузел	3,44
10	нежилое помещение (магазин 8)	1	2	46,51	Тамбур	5,01
					Торговый зал	27,5
					Торговый зал	10,37
					Санузел	3,63
11	нежилое помещение (Супермаркет)	1, 2	1, 2	574,97	Дебаркадер	15,31
					Загрузочное помещение	23,18
					Лестничная клетка	14,55
					Загрузочное помещение	18,06
					Коридор	80,39
					Лоджия	4,36
					Помещение подготовки к продаже (овощи)	7,69
					Гардероб (Ж)	7,28
					Душ	1,69
					Гардероб (м)	4,55
					Душ	1,51
					Санузел	2,99
					Хоз. помещение	2,86
					Моечная тары	3,87
					Кладовая алкогольной продукции	11,41
					Кладовая кондитерских товаров	8,89
					Кладовая бакалейных товаров	8,22
					Кладовая прочих продуктовых товаров	14,25
					Лестничная клетка	17,45
					Комната отдыха и приема пищи	12,35
					Кабинет администрации	15,81
					Санузел	6,98
					Лоджия	2,57
					Торговый зал	128,85
					Торговый зал	110,91
					Вестибюль	41,86
					Тамбур	7,13
12	нежилое помещение (магазин 9)	1	1	131,75	Тамбур	6,61
					Торговый зал	122,15
					Санузел	2,99
13	нежилое помещение (магазин 10)	1	1	53,26	Тамбур	6,61
					Торговый зал	41,86
					Санузел	4,79
14	нежилое помещение (магазин 11)	1	1	63	Тамбур	6,18
					Торговый зал	44,7
					Помещение персонала	7,56
					Санузел	4,56

15	Кладовая К-1	3	3	3,42	Кладовая	3,42
16	Кладовая К-2	3	3	3,42	Кладовая	3,42
17	Кладовая К-3	4	3	3,42	Кладовая	3,42
18	Кладовая К-4	4	3	3,42	Кладовая	3,42
19	Кладовая К-5	5	3	3,42	Кладовая	3,42
20	Кладовая К-6	5	3	3,42	Кладовая	3,42
21	Кладовая К-7	6	3	3,42	Кладовая	3,42
22	Кладовая К-8	6	3	3,42	Кладовая	3,42
23	Кладовая К-9	7	3	3,42	Кладовая	3,42
24	Кладовая К-10	7	3	3,42	Кладовая	3,42
25	Кладовая К-11	8	3	3,42	Кладовая	3,42
26	Кладовая К-12	8	3	3,42	Кладовая	3,42
27	Кладовая К-13	9	3	3,42	Кладовая	3,42
28	Кладовая К-14	9	3	3,42	Кладовая	3,42
29	Кладовая К-15	10	3	3,42	Кладовая	3,42
30	Кладовая К-16	10	3	3,42	Кладовая	3,42
31	Кладовая К-17	подвал	5	4,84	Кладовая	4,84
32	Кладовая К-18	подвал	5	5,05	Кладовая	5,05
33	Кладовая К-19	подвал	5	2,32	Кладовая	2,32
34	Кладовая К-20	подвал	5	2,18	Кладовая	2,18
35	Кладовая К-21	подвал	5	2,5	Кладовая	2,5
36	Кладовая К-22	подвал	5	2,34	Кладовая	2,34
37	Кладовая К-23	подвал	5	2,24	Кладовая	2,24
38	Кладовая К-24	подвал	5	2,34	Кладовая	2,34
39	Кладовая К-25	подвал	5	2,59	Кладовая	2,59
40	Кладовая К-26	подвал	5	2,33	Кладовая	2,33
41	Кладовая К-27	подвал	5	5	Кладовая	5
42	Кладовая К-28	подвал	5	5,21	Кладовая	5,21
43	Кладовая К-29	подвал	5	2,51	Кладовая	2,51
44	Кладовая К-30	подвал	5	2,43	Кладовая	2,43

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тех.подвал	Секция 1, подвал	Места общего пользования	429.82
2	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Места общего пользования	16.55
3	Помещ-е консьержа	Секция 1, 1 этаж	Места общего пользования	10.29
4	Санузел	Секция 1, 1 этаж	Места общего пользования	2.56
5	Хоз. помещение	Секция 1, 1 этаж	Места общего пользования	3.56
6	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж	Места общего пользования	25.98

7	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Места общего пользования	27.2
8	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	Места общего пользования	14.52
9	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	Места общего пользования	27.2
10	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Места общего пользования	34.48
11	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	Места общего пользования	27.2
12	Коридор	Секция 1, 4 этаж	Места общего пользования	34.48
13	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	Места общего пользования	27.2
14	Коридор	Секция 1, 5 этаж	Места общего пользования	34.48
15	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	Места общего пользования	27.2
16	Коридор	Секция 1, 6 этаж	Места общего пользования	34.48
17	Лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	Места общего пользования	27.2
18	Коридор	Секция 1, 7 этаж	Места общего пользования	34.48
19	Лестничная клетка	Секция 1, тех. этаж	Места общего пользования	7.03
20	Машин.помещение	Секция 1, кровля	Технические помещения общедомовые	18.84
21	Чердак	Секция 1, кровля	Места общего пользования	21.66
22	Лестничная клетка	Секция 2, подвал	Места общего пользования	4.63
23	Вент камера супермаркета	Секция 2, подвал	Технические помещения общедомовые	10.25
24	ИТП	Секция 2, подвал	Технические помещения общедомовые	25.58
25	Помещ-е противопожарных насосов	Секция 2, подвал	Технические помещения общедомовые	25.48
26	Тех.подвал	Секция 2, подвал	Места общего пользования	280.7
27	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Места общего пользования	13.58
28	Лифтовой холл	Секция 2, 1 этаж	Места общего пользования	21.08
29	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Места общего пользования	16.98
30	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Места общего пользования	8.13
31	Вестибюль жилого дома	Секция 2, 1 этаж	Места общего пользования	31.36
32	Хоз. помещение	Секция 2, 1 этаж	Места общего пользования	3.75
33	Санузел	Секция 2, 1 этаж	Места общего пользования	2.65
34	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	Места общего пользования	14.61
35	Лифтовой холл	Секция 2, 2 этаж	Места общего пользования	20.14
36	Вестибюль жилого дома	Секция 2, 2 этаж	Места общего пользования	32.23
37	Тамбур	Секция 2, 2 этаж	Места общего пользования	15.65
38	Тамбур	Секция 2, 2 этаж	Места общего пользования	6.58
39	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	Места общего пользования	14.61
40	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Места общего пользования	25.76
41	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	Места общего пользования	19.88
42	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	Места общего пользования	14.61
43	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Места общего пользования	25.76
44	Лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	Места общего пользования	19.88
45	Лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	Места общего пользования	14.61
46	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Места общего пользования	25.76
47	Лифтовой холл	Секция 2, 5 этаж	Места общего пользования	19.88
48	Лестничная клетка	Секция 2, 6 этаж	Места общего пользования	14.61
49	Коридор	Секция 2, 6 этаж	Места общего пользования	25.76

50	Лифт овой холл	Секция 2, 6 этаж	Места общего пользования	19.88
51	Лест ничная клет ка	Секция 2, 7 этаж	Места общего пользования	14.61
52	Коридор	Секция 2, 7 этаж	Места общего пользования	25.76
53	Лифт овой холл	Секция 2, 7 этаж	Места общего пользования	19.88
54	Лест ничная клет ка	Секция 2, 8 этаж	Места общего пользования	14.61
55	Коридор	Секция 2, 8 этаж	Места общего пользования	25.76
56	Лифт овой холл	Секция 2, 8 этаж	Места общего пользования	19.88
57	Лест ничная клет ка	Секция 2, 9 этаж	Места общего пользования	14.61
58	Коридор	Секция 2, 9 этаж	Места общего пользования	25.76
59	Лифт овой холл	Секция 2, 9 этаж	Места общего пользования	19.88
60	Лест ничная клет ка	Секция 2, 10 этаж	Места общего пользования	14.61
61	Коридор	Секция 2, 10 этаж	Места общего пользования	25.76
62	Лифт овой холл	Секция 2, 10 этаж	Места общего пользования	19.88
63	Лест ничная клет ка	Секция 2, 11 этаж	Места общего пользования	14.61
64	Коридор	Секция 2, 11 этаж	Места общего пользования	25.76
65	Лифт овой холл	Секция 2, 11 этаж	Места общего пользования	19.88
66	Лест ничная клет ка	Секция 2, 12 этаж	Места общего пользования	14.61
67	Коридор	Секция 2, 12 этаж	Места общего пользования	25.76
68	Лифт овой холл	Секция 2, 12 этаж	Места общего пользования	19.88
69	Лест ничная клет ка	Секция 2, 13 этаж	Места общего пользования	14.61
70	Коридор	Секция 2, 13 этаж	Места общего пользования	20.69
71	Лифт овой холл	Секция 2, 13 этаж	Места общего пользования	19.88
72	Лест ничная клет ка	Секция 2, 14 этаж	Места общего пользования	14.61
73	Коридор	Секция 2, 14 этаж	Места общего пользования	20.69
74	Лифт овой холл	Секция 2, 14 этаж	Места общего пользования	19.88
75	Лест ничная клет ка	Секция 2, 15 этаж	Места общего пользования	14.61
76	Коридор	Секция 2, 15 этаж	Места общего пользования	20.69
77	Лифт овой холл	Секция 2, 15 этаж	Места общего пользования	19.88
78	Лест ничная клет ка	Секция 2, тех.этаж	Места общего пользования	14.61
79	Тамбур-шлюз	Секция 2, тех.этаж	Места общего пользования	11.69
80	Тех.этаж	Секция 2, тех.этаж	Места общего пользования	244.31
81	Коридор	Секция 2, тех.этаж	Места общего пользования	16.82
82	Машин.помещение	Секция 2, тех.этаж	Технические помещения общедомовые	18.18
83	Вент камера	Секция 2, тех.этаж	Технические помещения общедомовые	10.39
84	Кот ельная	Секция 2, кровля	Технические помещения общедомовые	75.37
85	Элект роцит овая	Секция 3, подвал	Технические помещения общедомовые	16.62
86	Тех.подвал	Секция 3, подвал	Места общего пользования	377.55
87	Лест ничная клет ка	Секция 3, 1 этаж	Места общего пользования	30.33
88	Вест ибюль	Секция 3, 1 этаж	Места общего пользования	48
89	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Места общего пользования	11.36
90	Лест ничная клет ка	Секция 3, 2 этаж	Места общего пользования	29.68
91	Коридор	Секция 3, 2 этаж	Места общего пользования	46.78
92	Тамбур	Секция 3, 2 этаж	Места общего пользования	5.82

93	Хоз. помещение	Секция 3, 2 этаж	Места общего пользования	4.65
94	Санузел	Секция 3, 2 этаж	Места общего пользования	2.45
95	Лестничная клетка	Секция 3, 3 этаж	Места общего пользования	29.86
96	Коридор	Секция 3, 3 этаж	Места общего пользования	39.24
97	Лестничная клетка	Секция 3, 4 этаж	Места общего пользования	29.86
98	Коридор	Секция 3, 4 этаж	Места общего пользования	39.24
99	Лестничная клетка	Секция 3, 5 этаж	Места общего пользования	29.86
100	Коридор	Секция 3, 5 этаж	Места общего пользования	39.24
101	Лестничная клетка	Секция 3, 6 этаж	Места общего пользования	29.86
102	Коридор	Секция 3, 6 этаж	Места общего пользования	39.24
103	Лестничная клетка	Секция 3, 7 этаж	Места общего пользования	29.86
104	Коридор	Секция 3, 7 этаж	Места общего пользования	39.24
105	Лестничная клетка	Секция 3, 8 этаж	Места общего пользования	29.86
106	Коридор	Секция 3, 8 этаж	Места общего пользования	39.24
107	Лестничная клетка	Секция 3, 9 этаж	Места общего пользования	29.86
108	Коридор	Секция 3, 9 этаж	Места общего пользования	39.24
109	Лестничная клетка	Секция 3, 10 этаж	Места общего пользования	29.86
110	Коридор	Секция 3, 10 этаж	Места общего пользования	39.24
111	Лестничная клетка	Секция 3, тех. этаж	Места общего пользования	7.54
112	Машин.помещение	Секция 3, кровля	Технические помещения общедомовые	20.36
113	Чердак	Секция 3, кровля	Места общего пользования	37.98
114	Тех.помещение	Секция 4, 1 этаж	Места общего пользования	288.35
115	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Места общего пользования	9.2
116	Вестибюль жилого дома	Секция 4, 1 этаж	Места общего пользования	32.63
117	Санузел	Секция 4, 1 этаж	Места общего пользования	2.72
118	Хоз. помещение	Секция 4, 1 этаж	Места общего пользования	6.7
119	Колясочная	Секция 4, 1 этаж	Места общего пользования	16.09
120	Вестибюль жилого дома	Секция 4, 2 этаж	Места общего пользования	46.6
121	Тамбур	Секция 4, 2 этаж	Места общего пользования	5.13
122	Лестничная клетка	Секция 4, 3 этаж	Места общего пользования	29.86
123	Коридор	Секция 4, 3 этаж	Места общего пользования	25.84
124	Лестничная клетка	Секция 4, 4 этаж	Места общего пользования	29.86
125	Коридор	Секция 4, 4 этаж	Места общего пользования	25.84
126	Лестничная клетка	Секция 4, 5 этаж	Места общего пользования	29.86
127	Коридор	Секция 4, 5 этаж	Места общего пользования	25.84
128	Лестничная клетка	Секция 4, 6 этаж	Места общего пользования	29.86
129	Коридор	Секция 4, 6 этаж	Места общего пользования	25.84
130	Лестничная клетка	Секция 4, 7 этаж	Места общего пользования	29.86
131	Коридор	Секция 4, 7 этаж	Места общего пользования	25.84
132	Лестничная клетка	Секция 4, 8 этаж	Места общего пользования	29.86
133	Коридор	Секция 4, 8 этаж	Места общего пользования	25.84
134	Лестничная клетка	Секция 4, 9 этаж	Места общего пользования	29.86
135	Коридор	Секция 4, 9 этаж	Места общего пользования	25.84

136	Лестничная клетка	Секция 4, 10 этаж	Места общего пользования	29.86
137	Коридор	Секция 4, 10 этаж	Места общего пользования	25.84
138	Лестничная клетка	Секция 4, тех.этаж	Места общего пользования	6.53
139	Машин.помещение	Секция 4, кровля	Технические помещения общедомовые	14.09
140	Тех.подвал	Секция 5, подвал	Места общего пользования	301.17
141	Водомерный узел	Секция 5, подвал	Технические помещения общедомовые	11.82
142	Тамбур	Секция 5, подвал	Места общего пользования	18.61
143	Коридор	Секция 5, подвал	Места общего пользования	34.13
144	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Места общего пользования	17.03
145	Вестибюль жилого дома	Секция 5, 1 этаж	Места общего пользования	26.41
146	Коридор	Секция 5, 1 этаж	Места общего пользования	11.9
147	Лестничная клетка	Секция 5, 1 этаж	Места общего пользования	27.13
148	Коридор	Секция 5, 1 этаж	Места общего пользования	16.22
149	Санузел	Секция 5, 1 этаж	Места общего пользования	1.96
150	Хоз. помещение	Секция 5, 1 этаж	Места общего пользования	3.26
151	Коридор	Секция 5, 2 этаж	Места общего пользования	34.9
152	Лестничная клетка	Секция 5, 2 этаж	Места общего пользования	27.2
153	Коридор	Секция 5, 3 этаж	Места общего пользования	34.9
154	Лестничная клетка	Секция 5, 3 этаж	Места общего пользования	27.2
155	Коридор	Секция 5, 4 этаж	Места общего пользования	34.9
156	Лестничная клетка	Секция 5, 4 этаж	Места общего пользования	27.2
157	Коридор	Секция 5, 5 этаж	Места общего пользования	34.9
158	Лестничная клетка	Секция 5, 5 этаж	Места общего пользования	27.2
159	Коридор	Секция 5, 6 этаж	Места общего пользования	34.9
160	Лестничная клетка	Секция 5, 6 этаж	Места общего пользования	27.2
161	Коридор	Секция 5, 7 этаж	Места общего пользования	34.9
162	Лестничная клетка	Секция 5, 7 этаж	Места общего пользования	27.2
163	Коридор	Секция 5, 8 этаж	Места общего пользования	34.9
164	Лестничная клетка	Секция 5, 8 этаж	Места общего пользования	27.2
165	Коридор	Секция 5, 9 этаж	Места общего пользования	34.9
166	Лестничная клетка	Секция 5, 9 этаж	Места общего пользования	27.2
167	Коридор	Секция 5, 10 этаж	Места общего пользования	34.9
168	Лестничная клетка	Секция 5, 10 этаж	Места общего пользования	27.2
169	Лестничная клетка	Секция 5, тех.этаж	Места общего пользования	7.03
170	Машин.помещение	Секция 5, кровля	Технические помещения общедомовые	19.15

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1	Секция 3	ВРУ 1, ВРУ 2	Ввод, учет и распределение элект роэнергии секций 1-5
2	Все секции	Этажные щиты ЩЭ	Защита от перегрузки, распределение элект роэнергии и учет пот ребления квартир
3	Секция 2	Станция повышения давления	Повышение давления в сети водоснабжения
4	Секция 2	Станция пожарот ушения	Повышение давления в сети на нужды пожарот ушения
5	Секция 2	Водомерный узел ВСХНд-65 с элект розадвижкой	Учет пот ребления воды
6	Секция 2	ИТП с циркуляционными насосами систем ГВС и отопления. Распределит ельные коллекторы, теплообменники ГВС, запорная арматура.	Система ГВС и отопление.
7	Все секции	Сети канализации	От вод хозяйст венно бытовых стоков
8	Все секции	Сети отопления. Радиаторы, горизонт альная двухт рубная система.	Система отопления.
9	Секция 2	Система прот иводымной защиты. Клапана, вент оборудование. Системы ПД 1, ПД2, ПД3, ПД4, ВД1.	Противодымная защита.
10	Секция 2	Котельная. 3 водогрейных котла с газовыми горелками. Узел учета расхода газа, циркуляционные насосы.	Отопление, горячее водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 53100000 руб.
--	--------	--

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 18:26:010217:118
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810404240005650
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837

		ИНН: 7702070139
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 185

19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 28
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	Общая площадь объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 095,7 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 663,25 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 467 347 146,00 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 45 192 653,4 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	08.06.2018	032-01-ПЗ	Корректировка таблицы «Технико-экономические показатели проектируемого объекта капитального строительства» в связи с уточнением этажности и секции №2
2	08.06.2018	032-01-ПЗУ	Корректировка вертикальной планировки и размещения элементов благоустройства, расположенных вдоль секций №№1, 2, 4, 5.
3	08.06.2018	032-01-АР	В связи с изменениями вертикальной планировки и размещения элементов благоустройства откорректированы фасады и разрезы. Откорректирован уровень земли у входа в коммерческое помещение в осях 1с-2с/Ас-Дс в секции №2. Исключены лестничные сходы с поручнями и заменены на откосы у секции №2 и секции №4. В секции №2 исключен дверной проем из лестничной клетки в лифтовый холл на отм. -3.330 для исключения сообщения цокольного этажа и лестничной клетки НЗ. Корректировка этажности и секции №2. Этаж на отм. -3.780 исключен из этажности, т. к. он является цокольным этажом и верх его перекрытия выше средней планировочной отметки земли менее чем на 2м. Корректировка таблицы «Технико-экономические показатели проектируемого объекта капитального строительства» в связи с уточнением этажности и секции №2
4	03.06.2018	032-01-КР	Корректировка этажности и секции №2. Этаж на отм. -3.780 исключен из этажности, т. к. он является цокольным этажом и верх его перекрытия выше средней планировочной отметки земли менее чем на 2м.
5	08.06.2018	032-01-ОДИ	Корректировка путей движения МГН в связи с изменением размещения элементов благоустройства расположенных вдоль секций №№1, 2, 4, 5.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 74АЗВС00В9АА19А64СЕ77928050С0С82

Владелец: **ООО ГРИНТАУН, Данилов Дмитрий
Валентинович, г.Ижевск**

Действителен: с 30.08.2019 по 30.11.2020