

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

Специализированный застройщик «Ижрегионстрой»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

ИНН 1840093549

полное наименование организации – для юридических лиц),

Куда: **426009, Удмуртская Республика, г. Ижевск,**

его почтовый индекс

ул. Совхозная, д. 11, пом. 1А

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

Дата **«16» июля 2020 г.**

№ **18-ru18303000-26-2020**

Министерство строительства,

жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство

Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со **статьей 51** Градостроительного кодекса Российской Федерации, **разрешает:**

1.	Строительство объекта капитального строительства		V
	Реконструкцию объекта капитального строительства		-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом, расположенный по ул. Телегина в Ленинском районе г. Ижевска Удмуртской Республики»	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР В СТРОИТЕЛЬСТВЕ» ИНН 1840032120	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 18-2-1-2-029968-2020 от 09 июля 2020 г.	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:26:040583:138	

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	18:26:040583		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU18303000-0000000000014409 подготовлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации г. Ижевска 25 мая 2020 г.		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация с инв. № 184-И/20П разработана обществом с ограниченной ответственностью «ЭКСПЕРТ-Проект» ИНН 1840027578		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:-			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:-			
	Общая площадь (кв.м):	11 813,20	Площадь участка (кв. м):	5 068,00
	Объем (куб.м):	42 516,50	в том числе подземной части (куб.м):	1 907,30
	Количество этажей (шт.)	17 + тех.чердак и тех.подполье	Высота (м):	49,87
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м):	800,00		
	Иные показатели:	Многоквартирный жилой дом односекционный. Количество квартир – 168 шт. Общая площадь квартир – 8 703,82 кв.м Площадь квартир – 8 419,65 кв.м		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Телегина.		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения – до **16 июля 2022 г.** в соответствии с проектом организации строительства.

Министр

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Д.Н. Сурнин

(расшифровка подписи)

«16» июля 2020 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено
до «_____» _____ 20____ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«_____» _____ 20__ г.

М.П.